



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



فراوری شکر (قند) از چغندر قند

کاربرد محصول: به عنوان ماده خوراکی

پتانسیل استان: سطح زیر کشت مناسب چغندر قند در استان و تولید به میزان ۷۰۰ هزار تن در سال

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۳۰ هکتار مساحت ساختمان: ۱۰ هکتار تأسیسات: ۵۰۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۸ مگاوات آب: ۱۰ میلیون مترمکعب در سال گاز: ۱۴ میلیون مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالانه	۴ هزار تن در روز
مواد اولیه مورد نیاز	چغندر قند
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل استان
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۷۳.۳ میلیون یورو
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۶۶۰۰ میلیارد ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۶۰ میلیون یورو
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان های اسلام آباد - کنگاور
نرخ بازده داخلی (درصد):	۲۰ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۵ سال
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۴ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Sugar

Application: food

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 30 hectares Building area: 10 hectares Area of facilities: 5,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 8 Megawatt Water: 10,000,000 Cubic meters Gas: 14,000,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	4,000 tons per day
Needed raw material	Sugar beet
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	73.3 Million Euros
Required capital (Rial)	6600 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	60 Million Euro
Place of the plan:	Eslam-abad or Kangavar
Net present value(NPV):	20 percent
Return Of Capital(ROC):	5 years
Project total time	4 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



پنل های خورشیدی از سیلیکون متال - ویفر و پنل خورشیدی

معرفی طرح:

کاربرد محصول: بهینه سازی مصرف انرژی به عنوان سوخت پاک و تأمین برق

پتانسیل استان: ۶ معدن سیلیس با ذخیره قطعی ۲۱.۵ میلیون تن به عنوان ماده اولیه تولید پنل های خورشیدی در شهرستان روانسر وجود دارد و سالیانه ۱۴۵ هزار تن آن استخراج می شود.

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۱۰ هکتار	مساحت ساختمان: ۳ هکتار	تأسیسات: ۳۰۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۸۰ مگاوات	آب: ۲ میلیون مترمکعب در سال	گاز: ۱ میلیون مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالیانه	۳ هزار تن		
مواد اولیه مورد نیاز	سیلیس		
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل استان		
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۴۷۸ میلیون یورو		
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۴۳۰۰۰ میلیارد ریال		
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۴۰۰ میلیون یورو		
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان های کرمانشاه و روانسر		
نرخ بازده داخلی (درصد):	۲۰ درصد		
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۵ سال		
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۳ سال		
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹		



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Solar panels made of Silicon Metal- Wafer and Solar Panel

Application: Energy consumption optimization as clean fuel and power supply

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 10 hectares Building area: 3 hectares Area of facilities: 3,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 80 Megawatt Water: 2,000,000 Cubic meters Gas: 1,000,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	3,000 tons
Needed raw material	Silica
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	478 Million Euros
Required capital (Rial)	43000 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	400 Million Euros
Place of the plan:	Kermanshah - Ravansar
Net present value(NPV):	20 percent
Return Of Capital(ROC):	5 years
Project total time	3 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



بلوک و پنل مسلح بتن سبک گازی

معرفی طرح:

کاربرد محصول: در ساخت و ساز و ساختمان

پتانسیل استان: دسترسی به مواد اولیه سیلیس و آهک (با درجه خلوص ۶۰ تا ۹۸ درصد) - وجود ۲ کارخانه سیمان با ظرفیت تولید ۳.۶ میلیون تن در سال در استان - وجود ۳ معدن آهک و مارن با ذخیره قطعی ۳۶۰ میلیون تن و استخراج سالیانه ۴.۲ میلیون تن - وجود ۶ معدن سیلیس با ذخیره قطعی ۲۱.۵ میلیون تن و استخراج سالیانه ۱۴۵ هزار تن

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۵ هکتار مساحت ساختمان: ۱ هکتار تأسیسات: ۴۰۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۳ مگاوات آب: ۱۰۰ هزار مترمکعب در سال گاز: ۳.۵ میلیون مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالیانه	۲۸۵ هزار مترمکعب
مواد اولیه مورد نیاز	مواد اولیه: شن، ماسه و مصالح، سیمان - سیلیس - آهک و گچ
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل استان
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۱۶.۸ میلیون یورو
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۱۵۰۰ میلیارد ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۱۴ میلیون یورو
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان های کنگاور - ثلاث باباجانی
نرخ بازده داخلی (درصد):	۲۵ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۴ سال
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۲ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Reinforced Panel and Block, Gas Light Concrete and Dry Mortar

Application: Building construction.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 5 hectares Building area: 1 hectares Area of facilities: 4,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 3Megawatt Water: 100,000 Cubic meters Gas: 3,500,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	285,000 cubic meters
Needed raw material	Sand, cement - silica - lime and plaster
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	16.8 Million Euros
Required capital (Rial)	1500 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	14 Million Euros
Place of the plan:	Kangavar or Salas-e babajani
Net present value(NPV):	25 percent
Return Of Capital(ROC):	4 years
Project total time	2 years

Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



پودر شوینده و اسید سولفونیک

معرفی طرح:

کاربرد محصول: سولفونیک اسید به عنوان عامل پاک کننده، کف کننده و از بین برنده لکه ها در فرمولاسیون بیشتر ترکیبات شوینده مصرف می شود.

پتانسیل استان: وجود پتروشیمی بیستون به عنوان تولید کننده LAB (آلکیل بتزن خطی) با ظرفیت ۵۵ هزار تن - هم مرز بودن با کشور عراق جهت

صادرات محصول

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۳ هکتار	مساحت ساختمان: ۱ هکتار	تأسیسات: ۲۰۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۲ مگاوات	آب: ۲۰ هزار مترمکعب در سال	گاز: ۵۰ هزار مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالیانه	پودر شوینده ۷۲ هزار تن - اسید سولفونیک ۳۰ هزار تن		
مواد اولیه مورد نیاز	LAB (آلکیل بتزن خطی)		
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل استان		
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۲۰ میلیون یورو		
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۱۸۰۰ میلیارد ریال		
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۱۰ میلیون یورو		
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان های کرمانشاه - هرسین		

نرخ بازده داخلی (درصد):	۳۵ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۴ سال
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۴ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹
دستگاه اجرایی	سازمان صنعت، معدن و تجارت استان کرمانشاه - اداره طرح و برنامه ریزی



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Detergent Powder and Sulfonic acid

Application: Sulfonic acid is used as a cleansing agent, foaming agent and sponge cleaner in more formulations of detergent formulations

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 3 hectares Building area: 1 hectares Area of facilities: 2,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 2Megawatt Water: 20,000 Cubic meters Gas: 50,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	Detergent: 72,000 tons - Sulfonic acid: 30,000 tons
Needed raw material	Linear alkyl benzene
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	20 Million Euros
Required capital (Rial)	1800 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	10 Million Euros
Place of the plan:	Kermanshah - Harsin

Net present value(NPV):	35 percent
Return Of Capital(ROC):	4 years
Project total time	4 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



تولید شمش منیزیم

معرفی طرح:

کاربرد محصول: شمش منیزیم در صنایع خودروسازی، هوافضا، صنایع دفاعی و آلیاژهای آلومینیوم سازی استفاده می گردد.
 پتانسیل استان: وجود ذخایر فراوان دولومیت در استان و بخصوص در شهرستان اسلام آباد غرب. وجود ۳۰ معدن مرمریت دولومیتی در استان و ۱ معدن تولید پودر دولومیت - از نظر میزان ذخایر محدودیت خاصی وجود ندارد

مساحت زمین: ۱۰ هکتار	مساحت ساختمان: ۲ هکتار	تأسیسات: ۱۰۰۰ مترمربع	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):
برق: ۳۰ مگاوات	آب: ۵۰ هزار مترمکعب در سال	گاز: ۱۵۰ میلیون مترمکعب در سال	زیرساخت های انرژی مورد نیاز:
۵۰ هزار تن			ظرفیت تولید سالانه:
دولومیت			مواد اولیه مورد نیاز:
۱۰۰ (درصد) - داخل استان			دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:

سرمایه موردنیاز (به یورو):	۴۶.۷ میلیون یورو
سرمایه موردنیاز (به ریال):	۴۲۰۰ میلیارد ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو):	۳۰ میلیون یورو
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان‌های اسلام‌آباد - دالاهو
نرخ بازده داخلی (درصد):	۲۰ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۵ سال
زمان موردنیاز برای احداث پروژه:	۳ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	صنعت و معدن و تجارت - حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹



فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Producing magnesium ingots

Application: Magnesium ingots are used in automotive, aerospace, defense industries and aluminum alloys.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 10 hectares Building area: 2 hectares meters Area of facilities: 1,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 30Megawatt Water: 50,000 Cubic meters Gas: 150,000,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	50,000 tons
Needed raw material	Dolomite
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	46.7 Million Euros

Required capital (Rial)	4200 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	30 Million Euros
Place of the plan:	Eslam-abad - Dalahoo
Net present value(NPV):	20 percent
Return Of Capital(ROC):	5 years
Project total time	3 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



شیشه فلوت

معرفی طرح:

کاربرد محصول: در صنعت ساختمان

پتانسیل استان: دسترسی به منابع مواد اولیه سیلیس از استان های هم جوار مانند همدان و کردستان - موقعیت جغرافیایی استان به عنوان مرکزیت منطقه غرب کشور - هم مرزی با کشور عراق - پایین بودن هزینه های حمل و نقل

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۱۰ هکتار مساحت ساختمان: ۱ هکتار تأسیسات: ۳۰۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۷ مگاوات آب: ۵۰۰ هزار مترمکعب در سال گاز: ۹۰ میلیون مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالانه	۱۸۰ هزارتن
مواد اولیه مورد نیاز	مواد اولیه: سیلیس با خلوص بالای ۹۸ درصد بدون ناخالصی آهن و مواد فلزی دیگر
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل کشور
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۶۲.۲ میلیون یورو
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۵۶۰۰ میلیارد ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۵۵ میلیون یورو
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان کنگاور
نرخ بازده داخلی (درصد):	۲۵ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۴ سال
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۳ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Flute glass

Application: Building industry.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 10 hectares Building area: 1 hectares meters Area of facilities: 3,000 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 7Megawatt Water: 500,000 Cubic meters Gas: 90,000,000 Cubic meters
Annual Production Capacity	180,000 tons
Needed raw material	Silica with a purity of up to 98% without impurities of iron and other metal materials
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	62.2 Million Euros
Required capital (Rial)	5600 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	55 Million Euros
Place of the plan:	Kangavar
Net present value(NPV):	25 percent
Return Of Capital(ROC):	4 years
Project total time	3 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



گچ برگ و پنل های گچی

معرفی طرح:

کاربرد محصول: در صنعت ساختمان -

پتانسیل استان: وجود معادن گچ با خلوص بالای ۹۰ درصد در استان - وجود ۱۰ معدن سنگ گچ با ذخیره قطعی ۴۰ میلیون تن و استخراج سالیانه ۵۲۰ هزار تن - وجود ذخایری بالغ بر ۱۰۰ میلیون تن - وجود ۵ واحد تولید گچ در استان (۳ واحد در قصر شیرین - ۲ واحد در گیلان غرب)

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۱ هکتار	مساحت ساختمان: ۳۰۰۰ مترمربع	تأسیسات: ۵۰۰ مترمربع
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۰.۵ مگاوات	آب: ۶ هزار مترمکعب در سال	گاز: - مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالیانه	۱.۵ میلیون مترمربع		
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - داخل استان		
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۲.۵ میلیون یورو		
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۲۲۰ میلیارد ریال		
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۱.۵ میلیون یورو		
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرستان های گیلان غرب - قصر شیرین		
نرخ بازده داخلی (درصد):	۳۳ درصد		
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۳ سال		

زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۲ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹
دستگاه اجرایی	سازمان صنعت، معدن و تجارت استان کرمانشاه - اداره طرح و برنامه ریزی



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



Gypsum plasterboard

Application: Building industry.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Industrial Land area: 1 hectares Building area: 3,000 Square meters Area of facilities: 500 Square meters
Energy infrastructure required.	Electricity: 0.5 Megawatt Water: 6,000 Cubic meters Gas: - Cubic meters
Annual Production Capacity	1.5 million square meters
Needed raw material	Plaster
Local / internal raw material access	100 (percent)
Required capital (Euro)	2.5 Million Euros
Required capital (Rial)	220 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	1.5 Million Euros
Place of the plan:	Gilangharb – Ghasr-e-shirin
Net present value(NPV):	33 percent
Return Of Capital(ROC):	3 years
Project total time	2 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189

Organization

Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah
Province



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

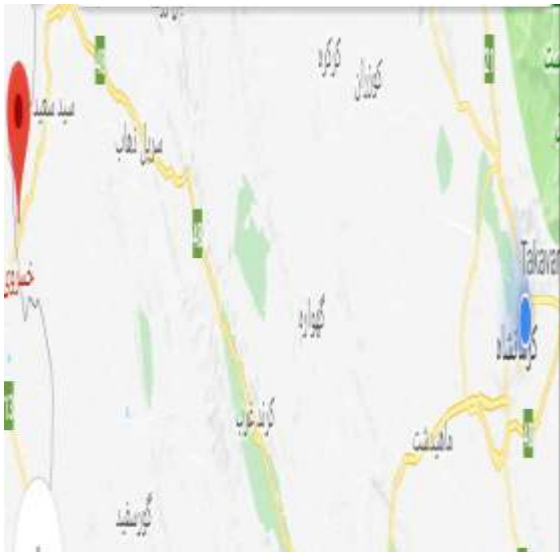
INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



احداث آزادراه کرمانشاه - خسروی

معرفی کلی طرح:

این پروژه که تکمیل کننده شبکه آزادراهی کرمان - یزد - قم - سلفچگان - ساوه - همدان و اتصال کرمانشاه به خسروی و به تبع آن مرز خسروی به عراق است. نزدیک ترین مرز به بغداد و اتصال به کشورهای سوریه و لبنان و اردن و مدیترانه خواهد بود طول این مسیر ۱۹۶ کیلومتر از کرمانشاه تا خسروی بوده که در حال حاضر مطالعات مقدماتی آن نیز انجام شده است.



-	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):
خیر	زمین فراهم شده (به هکتار):
بله	مجوزهای قانونی دریافت شده (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...):
خیر	قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...):
بله	دسترسی به مواد اولیه:
392	سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)
19.600,000	سرمایه مورد نیاز (به میلیون ریال):
BOT	نوع مشارکت پیشنهادی:
استان کرمانشاه	محل اجرای طرح:
سهیل خاموشی - ۰۹۱۸۳۵۶۸۵۸۸	مسئول پیگیری و تلفن:



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Khosravi-Kermanshah Freeway Construction

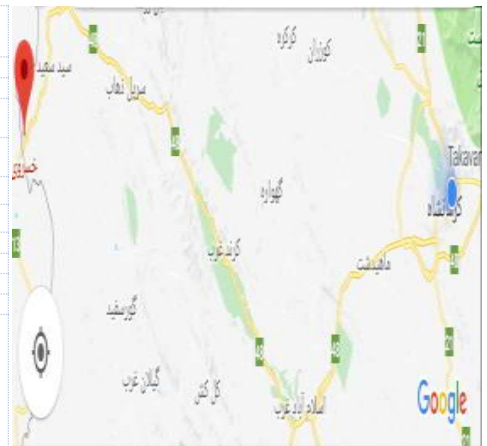
General introduction of the plan:

Project Description (land's area, building's area, facilities, and infrastructure) .This project that is the complementary of freeway network of Kerman-Yazd-Qom-Salafchegan-Saveh-Hamedan and the connection of Kermanshah to Khosravi, and consequently, Khosravi border to Iraq, and in case of resolving security obstacles relevant to neighboring countries, it will be the nearest border to Bagdad and connection to Syria, Lebanon, Jordan and the Mediterranean.

The length of this direction is 196km form Kermanshah to Khosravi that its preliminary studies have currently been carried out.

Required land and infrastructure facilities (hr.)

Supplied land (hr.)	YES
Obtained legal license	YES
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	NO
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	NO
Required capital (MILLIONEuro)	۳۹۲
Required capital (MILLION Rial)	۱۹,۶۰۰,۰۰۰
type of requested partnership:	BOT
Place of the plan:	KERMANSHAH
Net present value(NPV):	
Return Of Capital(ROC):	
Project expert in charge and telephone:	SOHEIL KHAMOUSHI-09183568588





فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



مجمع تفریحی و تله کابین قوری قلعه

معرفی کلی طرح:

مجمع تفریحی و تله کابین قوری قلعه شامل: خدمات هتل ۴ ستاره، خدمات رستوران هتل، سفره خانه سنتی-آلاچیق، کافی شاپ هتل، سالن بیلارد، بولینگ و پینگ پنگ، خدمات بازی های کامپیوتری، خدمات کافی نت، محوطه بازی کودکان، محوطه زوربینگ، فروش بوفه های دهکده (۱ عدد بوفه)، تله کابین، خدمات ورزش های کوهستانی-سنگ نوردی.



۴۰	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):
بله	زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
خیر	مجوزهای قانونی دریافت شده (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...)
خیر	قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...)
بله	تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده، تلفن و ...)
۵.۳۴	سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)
۶۴۰.۹۲	سرمایه مورد نیاز (به میلیارد ریال)
۱۲۰۰۰۰	نرخ برابری ارز "یورو" (ریال)
روانسر - قوری قلعه	محل اجرای طرح:
٪۳۹.۱۲	نرخ بازده داخلی (درصد):
۶	دوره بازگشت سرمایه (سال):



فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Qoori Qaleh Resort Complex and Cable Car

General introduction of the plan:

4-Star Hotel services, Hotel Restaurant Services, Traditional Restaurant, Hotel Coffee Shop, Billiard Room; Bowling and Ping pong Salon; Arcade video game; Coffee Net Services; Gaming area for children; Zorbing Area; buffet Shopping area for Village products (1buffet); Cable Car, Mountaineering& Rock Climbing Services.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	40
Required land provided?	Yes
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	No
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	No
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	Yes
Required capital (Million Euro)	5.34
Required capital (Billion Rial)	640.92
Euro = n Rials	120000
Place of the plan:	Qoori Qaleh Village
Net present value(NPV):	39.12%
Return Of Capital(ROC):	6



Project expert in charge and telephone:

Ali saber - 09183332011



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



مجموع تفریحی پیران

معرفی کلی طرح:

خدمات اجاره کلبه چوبی - اسکان موقت، خدمات رستوران دهکده، سفره خانه سنتی - آلاچیق، فروش بوفه های دهکده (۵ عدد بوفه)، کافی شاپ، غرفه فروش انواع محصولات محلی، سالن بیلارد، بولینگ و پینگ پنگ، پیست دوچرخه سواری، خدمات ورزش های کوهستانی - سنگ نوردی، تیراندازی با تفنگ، تیراندازی با کمان، میدان اسب سواری، محوطه بازی کودکان، تله کابین.



۳	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):
بله	زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
خیر	مجوزهای قانونی دریافت شده (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...)
خیر	قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...)
بله	تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده و ...)
۳.۶۲	سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)
۴۳۴.۲۸	سرمایه مورد نیاز (به میلیارد ریال)
۱۲۰۰۰۰	نرخ برابری ارز "یورو" (ریال)
سرپل ذهاب - پیران	محل اجرای طرح:
٪۳۴.۷۳	نرخ بازده داخلی (درصد):
۶	دوره بازگشت سرمایه (سال):



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Piran Resort Complex

General introduction of the plan:

Rental of wooden cottages - Temporary accommodation, Village restaurant services, Traditional gazebo-platform Dining area, village Sales buffets (5 buffets), Coffee shop, Sale Booths for local products, Billiard salons, bowling and ping pong, Cycling track, Mountain sport-Rock climbing Services, Gun shooting, archery, Horse riding, Children's play area, Cable car..

Required land and infrastructure facilities (hr.)	3
Required land provided?	yes
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	No
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	no
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	yes
Required capital (Million Euro)	3.62
Required capital (Billion Rial)	434.28
Euro = n Rials	120000
Place of the plan:	Sar pol-e Zahab
Net present value(NPV):	34.73%
Return Of Capital(ROC):	6



Project expert in charge and telephone:

Ali saber - 09183332011



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



مجموع تفریحی مرصاد

معرفی کلی طرح:

خدمات اجاره متل - خدمات اجاره کلبه چوبی - خدمات رستوران دهکده - سفره خانه سنتی - فروش بوفه های دهکده - کافی شاپ - خدمات کافی نت - سالن بیلارد، بولینگ و پینگ پنگ - پیست دوچرخه سواری - خدمات ورزش های کوهستانی - تیراندازی با تفنگ - تیراندازی با کمان - میدان اسب سواری - زمین ورزشی - ورزش های هوایی - خدمات بازی های کامپیوتری - محوطه بازی کودکان - تله کابین.



۲	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):
بله	زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
خیر	مجوزهای قانونی دریافت شده (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...)
خیر	قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...)
بله	تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده، تلفن و ...)
۵.۵۶	سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)
۶۶۷.۸	سرمایه مورد نیاز (به میلیارد ریال)
۱۲۰۰۰۰	نرخ برابری ارز "یورو" (ریال)
اسلام آباد غرب - مرصاد	محل اجرای طرح:
38	نرخ بازده داخلی (درصد):
۶	دوره بازگشت سرمایه (سال):
میراث فرهنگی -	
۰۹۱۸۳۳۳۲۰۱۱	مسئول پیگیری و تلفن:
علی صابر	



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Mersad Resort Complex

General introduction of the plan:

Motels Rental Services; Cottages Renting Services; Village Restaurant Service; Traditional Restaurant; Village sales buffet; Coffee shops-Coffee net Services; Billiards, Bowling & Ping Pong; Cycling lane, Mountain Sports Services; Gun Shooting; Archery; Horseback riding. Sports field, Aerial Sports; Computer games services; Children playgrounds; Cable car.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	2
Required land provided?	Yes
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	No
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	No
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	Yes
Required capital (Million Euro)	5.56
Required capital (Billion Rial)	667.8
Euro = n Rials	120000
Place of the plan:	Islamabad County, Kermanshah Province.
Net present value(NPV):	38.53%
Return Of Capital(ROC):	6
Project expert in charge and telephone:	Ali saber - 09183332011





فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



احداث واحد انجماد میوه (IQF)

معرفی کلی طرح: این طرح در زمینه انجماد و بسته بندی انواع میوه و سبزی ها است. انجماد سریع به معنی کاهش دمای ماده غذایی تا متبلور شدن آب ماده غذایی است. انجماد سریع شناخته شده ترین روش برای نگهداری مواد غذایی فساد پذیر است و آخرین فن آوری روز انجماد، IQF (Individual quick freezing) است. افزایش سرعت عملیاتی کاهش زمان انجماد به ۱۰-۵ دقیقه حفظ خواص ظاهری، ارگانولپتیک و تغذیه ای محصولات در حد تازه به دلیل نوع انجماد، منجمد کردن به صورت تفکیک شده و مجزا از هم کاهش تغییرات ناشی از رفع انجماد محصولات غذایی و افزایش طول عمر نگهداری انواع میوه، سبزی و مواد پروتئینی.

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):	زمین: ۱۰ هزار مترمربع تأسیسات: ۴ هزار مترمربع
زمین فراهم شده (به هکتار):	زمین در شهرک های صنعتی قابل واگذاری است
ظرفیت تولید سالانه	۵۰۰۰ تن
قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...)	خیر
تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده، تلفن و ...)	در شهرک های صنعتی در دسترس است
سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)	۴ میلیون یورو
سرمایه مورد نیاز (به میلیون ریال)	۱۸۰.۰۰۰
نوع مشارکت پیشنهادی:	
محل اجرای طرح:	کرمانشاه - شهرک صنعتی فرامان
نرخ بازده داخلی (درصد):	۳۳
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۴.۸
مسئول پیگیری و تلفن:	سعید کریمی - ۰۹۱۸۸۳۱۲۲۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Fruit Freezing Unit (IQF)

General introduction of the plan: This plan is about freezing and packaging of fruits and vegetables. Quick freezing means reducing the temperature of the food until the water is crystallized. Food fast is the most well-known method for keeping food corrupt, and the latest technology is Individual Quick Freezing (IQF). Increasing the operating speed. Freezing time to 5-10 minutes. Maintaining the appearance, organoleptic and nutritional properties of new products due to the type of freezing, freezing, separation and reduction of changes caused by freezing of food products and increasing the life span. Maintaining all kinds of fruits, vegetables and protein substance

Required land and infrastructure facilities (hr.)	1H
Supplied land (hr.)	Land is transferable in industrial estates
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	In the case of an investor, it can be issued as soon as possible
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	-----
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	All infrastructure is available in industrial estates
Required capital (Euro)	
Required capital (Rial)	۱۸.۰۰۰
type of requested partnership:	۳.۶
Place of the plan:	Kermanshah
Net present value(NPV):	۳۵
Return Of Capital(ROC):	Years4.8
Project expert in charge and telephone:	Saeed Karimi - 09188312289



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



احداث واحد فرآوری نخود

معرفی کلی طرح:

استان کرمانشاه از دیرباز در زمینه تولید نخود رتبه اول کشور را به خود اختصاص داده است و در سال های اخیر با اصلاح ارقام پاییزه پابند مقاوم به بیماری که دارای عملکرد بالاتر و دانه درشت است دامنه زمانی کشت محصول از بهار به پاییز نیز گسترش یافته است. هم اکنون حدود ۱۶۰ هزار هکتار از اراضی استان زیر کشت محصول نخود قرار دارد که تولید سالیانه بالغ بر ۹۶ هزار تن را رقم می زند. در پایان برنامه ششم توسعه سطح زیر کشت نخود به ۲۰۰ هزار هکتار با تولیدی بیش از ۱۵۰ هزار تن افزایش خواهد یافت.

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):	زمین: ۱۰ هزار مترمربع زیربنای و تأسیسات: ۳۵۰۰ مترمربع
زمین فراهم شده (به هکتار):	زمین در شهرک های صنعتی قابل واگذاری است
ظرفیت تولید سالانه:	۱۰ هزار تن
قراردادهای مشارکت (از جمله شراکت، تأمین مالی، پیمانکاری، خرید تجهیزات و ...)	-----
تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده، تلفن و ...)	کلیه زیرساخت ها در شهرک های صنعتی موجود است
سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)	۳.۵۹
سرمایه مورد نیاز (به میلیون ریال)	۱۶۰۰۰۰
نوع مشارکت پیشنهادی:	
محل اجرای طرح:	کرمانشاه، دالاهو، اسلام آباد غرب و روانسر
نرخ بازده داخلی (درصد):	۳۶ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۴.۵ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	جهاد کشاورزی استان کرمانشاه - سعید کریمی - ۰۹۱۸۸۳۱۲۲۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Construction of chickpea processing unit

General introduction of the plan:

Kermanshah province has been the first country in the field of chickpea production for a long time. In recent years, the cultivar has grown from autumn to autumn due to the correction of high yield and large grain grain resistant cultivars. Currently, about 160,000 hectares of land are under cultivation of chickpea, accounting for 96,000 tons of annual production. By the end of the sixth program, the development of the cultivated area of chickpea will increase to 200 thousand hectares with a production of more than 150 thousand tons.

Required land and infrastructure facilities (hr.)	land: 10,000 square meters -base is 3500 square meters
Supplied land (hr.)	Land is allowed in industrial estates
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	In the case of an investor, it can be issued as soon as possible
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	-----
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	All infrastructure is available in industrial estates
Required capital (Euro)	۳.۲۰۰.۰۰۰
Required capital (Rial)	۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
type of requested partnership:	
Place of the plan:	Applicable in Kermanshah, Dalaho, Islamabad, and Ravansar
Net present value(NPV):	36%
Return Of Capital(ROC):	years 4.5
Project expert in charge and telephone:	Saeed Karimi - 09188312289



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



احداث مجتمع دام پروری بونج

معرفی کلی طرح: این طرح به منظور پرورش میش داشتهی ۱۴۴۰۰ رأسی جهت تولید گوشت قرمز فعالیت خواهد داشت



۷.۵	زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (به هکتار):
بله	زمین فراهم شده (به هکتار):
بله	مجوزهای قانونی دریافت شده (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...)
پرورش گوسفند ۱۴۴۰۰ رأسی	ظرفیت تولید سالانه:
بله	تسهیلات زیربنایی تأمین شده (آب، برق و گاز، جاده، تلفن و ...)
۳.۲	سرمایه مورد نیاز (به میلیون یورو)
۱۶۰.۰۰۰	سرمایه مورد نیاز (به میلیون ریال)
	نوع مشارکت پیشنهادی:
شهرستان دالاهو	محل اجرای طرح:
۳۱	نرخ بازده داخلی (درصد):
۴.۵	دوره بازگشت سرمایه (سال):
بهرام خانی - ۰۹۱۸۹۲۸۰۹۶۳	مسئول پیگیری و تلفن:



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

INVESTMENT OPPORTUNITIES IN KERMANSHAH PROVINCE



Construction of Animal Husbandry Complex (Bivanij)

General introduction of the plan:

This plan was designed to breed 14,400 ewes in order to produce red meat

Required land and infrastructure facilities (hr.)	7.5 hr.
Supplied land (hr.)	YES
Obtained legal license (construction license, currency share, environment, etc.)	YES
Partnership agreement (including partnership, financing, contracting, buying equipment, etc.)	NO
Supplied infrastructure facilities (water, electricity, gas, road, telephone, etc.)	Yes
Required capital (Million Euro)	3.2
Required capital (Million Rial)	162.000
type of requested partnership:	
Place of the plan:	Applicable in Dalahoo
Net present value (NPV):	31%
Return Of Capital (ROC):	Years 4.5
Project expert in charge and telephone:	Bahram Khani - 09189280963



معرفی پروژه

۱- عنوان طرح: نیروگاه خورشیدی

۲- بخش: وزارت نیرو زیر بخش: شرکت برق منطقه‌ای غرب

۳- خدمات/تولیدات: تولید برق

۴- محل اجرای طرح: کرمانشاه پست ۶۳/۲۰ کیلو ولت پارک صنعتی

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...): احداث نیروگاه خورشیدی

۶- ظرفیت تولید سالانه: ۲۵ مگاوات

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: صفر (درصد)

۸- فروش: فروش محصول به مدیریت شبکه برق ایران به مدت ۲۰ سال

- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰ (درصد)

- بازار خارجی پیش بینی شده: صفر (درصد)

۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: یک سال

۱۰- وضعیت طرح: (بلی / خیر)

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

- مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ خیر

- فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به م.یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۲۰.۰۸	۲۰	۰.۰۸	۱۲۰۰۰۰	۹۶۰۰	سرمایه ثابت
۰.۰۰۸۳	۰	۰.۰۰۸۳	۱۲۰۰۰۰	۱۰۰۰	سرمایه در گردش
۲۰.۰۸۸۳	۲۰	۰.۰۸۸۳	۱۲۰۰۰۰	۱۰۶۰۰	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۲۰ میلیون یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰.۰۰۸ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: - میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: - میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: - درصد

- دوره بازگشت سرمایه: ۷ سال از ابتدای دوره ساخت

- حداقل نرخ سود مورد انتظار: درصد

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Project Introduction

1. Project title: Solar Power Plant

2. **Sector** Ministry of Energy **Sub Sector:** West Regional Electrical Company

3. Products/Services: Electricity

4. Location: ... Free zone Economic special zone Industrial Estate Main Land

5. Project description: Solar Power Plant Construction (25 MW)

6. Annual capacity: 45625 MW

Project Status

7. Local / internal raw material access **Zero** %

8. Sale :

- Anticipated export market **Zero** %

9. Construction Period **1** Year

10. Project Status :

- | | | |
|---|------------------------------|--|
| - Feasibility study available? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Required land provided? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc) taken? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Partnership agreement concluded with local/foreign investor? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Financing agreement concluded? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Agreement with local / foreign contractor(s) concluded? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Infrastructural utilities (electricity, water supply, telecommunication, fuel, road, etc) procured? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |
| - List of know-how, machinery, equipment, as well as seller / builder companies defined? | Yes <input type="checkbox"/> | No <input checked="" type="checkbox"/> |

- Purchase agreement for machinery, equipments and know-how concluded?

Yes

No

Financial Structure

11. Financial Table

Description	Local Currency Required			Foreign Currency Required Million Euro	Total Million Euro
	Million Rials	Rate	Equivalent in Million Euro		
Fix Capital	9600	120000	0.08	20	20.08
Working Capital	1000	120000	0.0083	0	0.0083
Total Investment	10600	120000	0.0883	20	20.0883

- Value of foreign equipment / machinery: 20 Million Euro

- Value of local equipment / machinery: 0.08 Million Euro

- Value of foreign technical know-how: - Million Euro

- Value of local technical know-how: - Million Euro

- Net present value (NPV): - Euro for - Year

- Internal Rate of Return:

- Payback period: 7 year

General Information

12. Project Type :

Establishment

Expansion and completion

13. **Company Profile** West Regional Electrical Company

- **Name (Legal/Natural persons) :**

- **Company's current activities** Electricity

- **Address :** Kermanshah, 22 Bahman, Gelayol square, 67146-31387

- **Tel :+98-83-38232001**

Fax : +98-83-38232082

E-mail : Dabir@ghrec.co.ir

Web Site : www.ghrec.co.ir

-Local entrepreneur : private sector public sector other

Please attach follow documents if available

- Pre feasibility study
- Feasibility study
- Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc)

Ministry of Economic Affairs and Finance

Organization for Investment Economic and Technical Assistance of Iran (OIETAI)

Foreign Investment Center

Tel: 33967749-33967766-33967762-39902485-39902488-39902486

Fax: 33967774

Website: www.investiniran.ir



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



تولید باتری خشک خودرو

معرفی طرح:

کاربرد محصول: تولید باتری سیلد خودرو بدون نیاز به مراقبت (MF)

زمین و تأسیسات زیر بنایی مورد نیاز (هکتار):	مساحت زمین: ۲۱,۰۰۰ مترمربع مساحت ساختمان: ۱۱,۰۰۰ مترمربع تأسیسات: ۴۷,۶۱۸ میلیون ریال
زیرساخت های انرژی مورد نیاز:	برق: ۸۰ مگاوات آب: ۲ میلیون مترمکعب در سال گاز: ۱ میلیون مترمکعب در سال
ظرفیت تولید سالیانه	ظرفیت اسمی معادل ۲,۵۰۰,۰۰۰ در سال و ظرفیت عملی معادل ۲,۰۰۰,۰۰۰ در سال
مواد اولیه مورد نیاز	سرب
دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز:	۱۰۰ (درصد) - خارج استان
سرمایه مورد نیاز (به یورو)	۳۷ میلیون یورو
سرمایه مورد نیاز (به ریال)	۳۵۰۰ میلیارد ریال
ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی (به یورو)	۱۷.۶۴ میلیون یورو
محل پیشنهادی اجرای طرح:	شهرک صنعتی فرمان کرمانشاه
نرخ بازده داخلی (درصد):	۳۰ درصد
دوره بازگشت سرمایه (سال):	۳.۵ سال
زمان مورد نیاز برای احداث پروژه	۲ سال
مسئول پیگیری و تلفن:	حسین فیض جعفری - ۰۹۳۵۷۷۷۱۸۴۲ - ۰۸۳۳۸۲۵۸۱۸۹



فرصت های سرمایه گذاری استان کرمانشاه

Investment Opportunities in Kermanshah Province



MF Auto battery

Application: MF Auto battery

Required land and infrastructure facilities (hr.)	Land area: 21000 m2 Construction area: 11000 m2 Facilities cost: 47618 million Rials
Annual Production Capacity	Nominal capacity: 2,500,000 pieces in year Actual capacity: 2,000,000 pieces in year
Needed raw material	Lead (Pb)
Local / internal raw material access	100 (percent). External
Required capital (Euro)	37 Million Euros
Required capital (Rial)	3500 Billion Rials
Value of foreign equipment / machinery	17.6 Million Euros
Place of the plan:	Industrial Estate
Net present value(NPV):	30 percent
Return Of Capital(ROC):	3.5 years
Project total time	2 years
Project expert in charge and telephone:	Hossein Feiz Jafari - +989357771842 - +988338258189
Organization	Organization of Industry, Mine and Trade of Kermanshah Province

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح:

فرآوری سیب زمینی (فرنج فرایز، پوره، پودر)

۲- بخش: کشاورزی

زیر بخش: صنایع تبدیلی

۳- خدمات/تولیدات:

سیب زمینی نیم سرخ منجمد (فرنج فرایز) - پودر سیب زمینی - پوره سیب زمینی

۴- محل اجرای طرح: کرمانشاه - سرپل ذهاب

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...):

براساس مطالعات سنوات اخیر استان کرمانشاه دارای استعداد بسیار خوب به منظور تولید سیب زمینی در کلیه شهرستانها می باشد. اجرای این طرح با نقش هم افزایی که بین صنعت و کشاورزی ایجاد خواهد کرد، تضمین کننده موفقیت هر دو بخش خواهد بود. خلال سیب زمینی نیم پخت منجمد (فرنج فرایز) امروزه دارای کاربردهای فراوان در رستورانها، فست فودها و منازل می باشد. بنحوی که این محصول در تمام کشورهای مختلف جهان کاملاً شناخته شده و از اقلام پر مصرف می باشد. محصولات جانبی این طرح نیز شامل پودر و پوره سیب زمینی می باشد.

رشد سریع تولید سیب زمینی در استان حاکی از مزیت غیر قابل انکار این محصول جهت استان کرمانشاه می باشد. در سال ۹۵ سطح زیر کشت سیب زمینی ۳۶۰۰ هکتار و میزان تولید بیش از ۱۴۰ هزار تن بوده است. بر اساس اهداف کمی برنامه ششم سطح زیر کشت این محصول به حدود ۸ هزار هکتار و میزان تولید ۴۴۰ هزار تن خواهد رسید.

زمین مورد نیاز جهت اجرای طرح ۲۰ هزار متر مربع و زیر بنای آن ۶ هزار متر مربع می باشد. برق، آب، راه دسترسی و سوخت مورد نیاز پروژه از جمله زیر ساختهایی است که در استان موجود و تامین آن کاملاً در دسترس است.

۶- ظرفیت تولید سالانه:

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ (درصد)

۸- فروش:

- بازار داخلی پیش بینی شده: ۶۰ (درصد)

- بازار خارجی پیش بینی شده: ۴۰ (درصد)

۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: ۲۴ ماه

۱۰- وضعیت طرح: (بلی / خیر)

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟ بلی

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

- مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ خیر

- فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

- قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به م.یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
4.67	5.30	102757	90642	480000	سرمایه ثابت
1.16	1.32	102757	90642	120000	سرمایه در گردش
5.84	6.61	102757	90642	600000	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۳ میلیون یورو

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰.۶ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰.۰۴ میلیون یورو

- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۰.۰۱ میلیون یورو

خالص ارزش فعلی:	---	میلیون یورو
نرخ بازگشت داخلی:	۳۶	درصد
دوره بازگشت سرمایه:	۴	سال از ابتدای دوره ساخت
حداقل نرخ سود مورد انتظار:	۲۷	درصد

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح: کیسه هوای خودرو	
۲- بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع فلزی
۳- خدمات/تولیدات: کیسه هوای خودرو	
کاربرد: در انواع خودرو	
۴- محل اجرای طرح: کرمانشاه - صحنه - کنگاور - سنقر	
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...)	مساحت زمین: ۱ هکتار مساحت ساختمان: ۰.۵ هکتار تاسیسات: ۵۰۰ مترمربع
۶- ظرفیت تولید سالانه: ۴۰۰ هزار عدد	
وضعیت پروژه	
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۰ (درصد) - ۱۰۰ درصد از خارج از کشور	
۸- فروش:	بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰ (درصد) بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰ (درصد)
۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: ۲ سال	
۱۰- وضعیت طرح (بلی/خیر)	امکان سنجی طرح در دسترس است؟ خیر زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر تسهیلات زیر بنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ در شهرکهای صنعتی استان تامین شده است. فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر
ساختار مالی	
۱۱- ساختار مالی:	

شرح	پول داخلی مورد نیاز			کل مبلغ به میلیون یورو
	میلیارد ریال	نرخ برابری	معادل به ۴ یورو	
سرمایه ثابت	۲۵۰	۹۰۰۰۰	۲.۸	
سرمایه در گردش	۴۰	۹۰۰۰۰	۰.۵	
کل سرمایه گذاری	۲۹۰	۹۰۰۰۰	۳.۳	

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۲ (میلیون یورو)
ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۳۰ (میلیارد ریال)
ارزش ساختمان: ۴۰ (میلیارد ریال)
ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: (میلیون یورو)
ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: (میلیون یورو)
خالص ارزش فعلی: (میلیون یورو) در ۱۰ سال
نرخ بازگشت داخلی: ۲۵٪ (درصد)
دوره بازگشت سرمایه: ۴ (سال از ابتدای دوره ساخت)
حداقل نرخ سود مورد انتظار: (درصد)

معرفی پروژه	
۱- عنوان طرح: سنگبری مدرن	
۲- بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع معدنی
۳- خدمات/تولیدات: سنگبری	
کاربرد: در صنعت ساختمان	
۴- محل اجرای طرح: هرسین - اسلام آباد غرب	
۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...)	مساحت زمین: ۱۰ هکتار مساحت ساختمان: ۱ هکتار تاسیسات: ۵۰۰۰ مترمربع
۶- ظرفیت تولید سالانه: ۱ میلیون مترمربع	
وضعیت پروژه	
۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ (درصد) - داخل استان	
۸- فروش:	بازار داخلی پیش بینی شده: ۳۰ (درصد) بازار خارجی پیش بینی شده: ۷۰ (درصد)
۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: ۳ سال	
۱۰- وضعیت طرح (بلی/خیر)	امکان سنجی طرح در دسترس است؟ خیر

زمین مورد نیاز تهیه شده است؟ خیر

مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است؟ خیر

قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟ خیر

قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است؟ خیر

با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟ خیر

تسهیلات زیر بنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ در شهرکهای صنعتی استان

تامین شده است.

فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکت های فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ خیر

قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به ۴.یورو	نرخ برابری	میلیارد ریال	
		۱۱.۲	۹۰۰۰۰	۱۰۰۰	سرمایه ثابت
		۱.۱	۹۰۰۰۰	۱۰۰	سرمایه در گردش
		۱۲.۳	۹۰۰۰۰	۱۱۰۰	کل سرمایه گذاری

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۸ (میلیون یورو)

ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۸۰ (میلیارد ریال)

ارزش ساختمان: ۲۰۰ (میلیارد ریال)

ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: (میلیون یورو)

ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: (میلیون یورو)

خالص ارزش فعلی: (میلیون یورو) در ۱۰ سال

نرخ بازگشت داخلی: ۲۵٪ (درصد)

دوره بازگشت سرمایه: ۴ (سال از ابتدای دوره ساخت)

حداقل نرخ سود مورد انتظار: (درصد)

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح: رب و آب گوجه فرنگی

۲- بخش: کشاورزی زیر بخش: صنایع تبدیلی

۳- خدمات/تولیدات: رب گوجه فرنگی در بسته بندی اسپتیک و قوطی - آب گوجه فرنگی پاستوریزه

۴- محل اجرای طرح: کرمانشاه - درود فرمان

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...):

محصولات حاصل از فرآوری گوجه فرنگی (رب و آب گوجه فرنگی) دارای قابلیت صادرات و رقابت پذیری بالایی بوده و سبب ایجاد اشتغال و ارز آوری خواهد شد. این محصول علاوه بر مصارف خانگی در رستورانها نیز کاربرد دارد. مزیت نسبی استان در تولید گوجه فرنگی از نظر کمی و کیفی در سنوات اخیر به خوبی نمایان شده است. به نحوی که در سال ۱۳۹۵ سطح زیر کشت گوجه فرنگی ۶۲۲۹ هکتار با میزان تولید بالغ بر ۳۱۸ هزار تن بوده و بر اساس اهداف برنامه ششم توسعه سطح زیر کشت به ۱۱۰۰۰ هکتار و تولید بیش از ۷۱۵ هزار تن خواهد رسید.

زمین مورد نیاز جهت این طرح ۲۰ هزار متر مربع و زیر بنای آن حدود ۸ هزار متر مربع خواهد بود. تاسیسات زیر بنایی مانند برق، آب، راه دسترسی و سوخت رسانی نیز از محل منابع و زیر ساختهای موجود استان قابل تامین می باشد.

۶- ظرفیت تولید سالانه:

ظرفیت سالیانه تولید ۴۰۰۰۰۰ هزار تن محصول

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ (درصد)

۸- فروش:

- بازار داخلی پیش بینی شده: ۴۰ (درصد)

- بازار خارجی پیش بینی شده: ۶۰ (درصد)

۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: ۲۰ ماه

۱۰- وضعیت طرح: (بلی / خیر)

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی

- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است؟ بلی
- فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟ بلی
- قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به م.یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
4.38	4.96	102757	90642	۴۵۰۰۰۰	سرمایه ثابت
1.17	1.32	102757	90642	۱۲۰۰۰۰	سرمایه در گردش
5.54	6.29	102757	90642	۵۷۰۰۰۰	کل سرمایه‌گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: ۲.۵ میلیون یورو
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: ۰.۵۶ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: ۰.۰۴ میلیون یورو
- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: ۰.۰۱۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۴۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۵.۷ درصد
- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال از ابتدای دوره ساخت
- حداقل نرخ سود مورد انتظار: ۲۳ درصد

معرفی پروژه

۱- عنوان طرح:

سد مخزنی بیستون و سامانه های انتقال

۲- بخش: خدمات

زیر بخش: تامین آب و برق

۳- خدمات/تولیدات: تامین آب مورد نیاز صنایع واقع در شهر کرمانشاه، شهر بیستون، روستای کرانی سفلی

۴- محل اجرای طرح: استان کرمانشاه، شهر بیستون

۵- شرح پروژه (زمین، ساختمان، تاسیسات زیربنایی و...):

طرح سد مخزنی بیستون و سامانه های انتقال به منظور تامین آب مورد نیاز صنایع منطقه و همچنین اهداف تفریحی، گردشگری مورد مطالعه قرار گرفته است. مولفه های اصلی طرح شامل اجزای ذیل می باشد:

۱- بند انحرافی و حوضچه های رسوبگر که بر روی رودخانه گاماسیاب اجرا می گردد

- ۲- ایستگاه پمپاژ اولیه که جریان خروجی از بند را به مخزن سد بیستون منتقل می کند
- ۳- سامانه انتقال آب از ایستگاه پمپاژ اولیه به مخزن سد بیستون
- ۴- سد مخزنی بیستون و تأسیسات وابسته که یک سد خارج از بستر می باشد
- ۵- ایستگاه پمپاژ ثانویه که آب مورد نیاز صنایع را از مخزن سد به مخزن مرتفع منتقل می کند
- ۶- سامانه انتقال آب از ایستگاه پمپاژ ثانویه به مخزن مرتفع
- ۷- مخزن مرتفع
- ۸- سامانه انتقال آب از مخزن مرتفع به مناطق مصرف
- ۶ - ظرفیت تولید سالانه: ۴۰ میلیون متر مکعب

وضعیت پروژه

۷- دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰ (درصد)

۸- فروش:

- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰ (درصد)

- بازار خارجی پیش بینی شده: (درصد)

۹- کل زمان مورد نیاز برای احداث پروژه: ۳ سال

۱۰- وضعیت طرح: (بلی / خیر)

- امکان سنجی طرح در دسترس است ؟ بلی

- زمین مورد نیاز تهیه شده است ؟ بلی

- مجوزهای قانونی (جواز ساخت، سهمیه ارزی، محیط زیست و غیره) اخذ شده است ؟ بلی

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است ؟ خیر

- قرارداد تامین مالی پروژه منعقد شده است ؟ خیر

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است ؟ خیر

- تسهیلات زیربنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و غیره) فراهم شده است ؟ بلی

- فهرستی از دانش فنی، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است ؟ خیر

- قرارداد خرید تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است ؟ خیر

ساختار مالی

۱۱- ساختار مالی:

کل مبلغ به میلیون یورو	پول خارجی مورد نیاز	پول داخلی مورد نیاز			شرح
		معادل به م.یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
	—				سرمایه ثابت
	—				سرمایه در گردش

۴۴	—	۴۴	۰/۰۰۰۰۰۰۷۹۴	۵.۵۰۰.۰۰۰	کل سرمایه‌گذاری
<p>- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی: میلیون یورو</p> <p>- ارزش ماشین آلات و تجهیزات داخلی: میلیون یورو</p> <p>- ارزش دانش فنی و تخصصی خارجی: میلیون یورو</p> <p>- ارزش دانش فنی و تخصصی داخلی: میلیون یورو</p> <p>- خالص ارزش فعلی: میلیون یورو</p> <p>- نرخ بازگشت داخلی: درصد</p> <p>- دوره بازگشت سرمایه: سال از ابتدای دوره ساخت</p> <p>- حداقل نرخ سود مورد انتظار: درصد</p>					